

De woningmarkt en COVID-19

Het coronavirus heeft de wereld in korte tijd op zijn kop gezet. Iedereen praat erover en de gevolgen voor bepaalde sectoren zijn keihard. De woningmarkt loopt ondanks de coronacrisis echter vooralsnog gewoon door. Zo ook Linger O.G. Uiteraard werken wij conform de richtlijnen van het RIVM.

Gratis
video

Krap is de woningmarkt nog steeds. Van prijsdaling is vooralsnog geen sprake. Gemiddeld genomen wordt er nog steeds boven de vraagprijs betaald voor een woning.

Misschien wel een goed moment om eens te kijken naar uw situatie? Neem eens vrijblijvend contact met ons op.

9,3

Deskundigheid

9,3

Lokale marktkennis

9,2

Prijs/kwaliteit

9,3

Service en begeleiding

Het gemiddelde van de 77 beoordelingen van de afgelopen 24 maanden.

Verhuren van uw huis met Linger OG

Onze jarenlange ervaring zorgt er voor dat grote multinationale bedrijven ons zien als een betrouwbare en ideale partner om hun werknemers te voorzien van passende woonruimte. Daarnaast kunnen wij uw huis presenteren aan universiteiten, Defensie en een landelijk netwerk van aanhuurmakelaars en relocatiebureaus.

Geen verkoopplannen?

Wel geïnteresseerd in lager rentepercentage door overwaarde, of verbouwingsplannen?

Veel huiseigenaren zijn niet op de hoogte van de mogelijkheid om bij hun eigen bank een lagere rente te betalen voor hun bestaande hypotheek. Dit kan als de taxatiewaarde hoger ligt dan de hoogte van uw hypotheek.

Ook kunt u uw overwaarde benutten voor het verbouwen van uw woning.

In beide gevallen heeft u een **GEVALIDEERD NWWI TAXATIERAPPORT** nodig.

Wij zijn snel, flexibel en niet duur!

Gratis
waarde-
bepaling

www.lingerog.com

LINGER OG
Makelt het voor elkaar!

Courtage vanaf 0,8%

LINGER OG
Makelt het voor elkaar!

TE KOOP



 **Mijehof 288
Amsterdam**

 **Vraagprijs
€ 500.000 k.k.**

Amsterdam Zuidoost

Grubbehoeve 52
1103 GH Amsterdam

Amsterdam Noord

Fazantenweg 53
1021 HL Amsterdam

www.lingerog.com

☎ 020 - 623 63 77
✉ info@lingerog.com

Mijehof 288

Wij bieden aan een luxe, moderne en lichte gezinswoning van ca. 134 m² met riante tuin op het noordwesten. De woning is recentelijk volledig gerenoveerd (2021) en beschikt over openslaande harmonica deuren naar de tuin, luxe keuken en badkamer, 2 nieuwe dakkapellen en een compleet nieuw serre! Tevens is de woning gelegen op een rustige en kindvriendelijke locatie in de gemeente Amsterdam, met scholen, sport faciliteiten, natuur en recreatiegebieden op steenworp afstand.

Begane grond:

Nette voortuin, eigen entree en entree tot de berging, hal met toilet, meterkast, trap naar de eerste verdieping en toegang tot woonkamer. Deze ruime en lichte woonkamer is voorzien van een serre met harmonica deuren die in zijn geheel geopend kunnen worden en geeft toegang tot de heerlijke achtertuin gelegen op het noordwesten.

Bijzonderheden:

- Turn key, zo te betrekken en gerenoveerd in 2021;
- Woonoppervlak 134m² (bruto 165m²);
- Perceel oppervlakte 143m²;

GRATIS FIETS!

Ontvang een **gratis fiets** bij verkoop van uw woning.



Neem contact op met onze makelaar

Naam: Walter van den Broek

Tel: 020-623 63 77

E-mail: info@lingerog.com

LINGER OG
Makelt het voor elkaar!