



HILVERSUM | Elleboogstraat 6

vraagprijs € 210.000 k.k.



(020) 623 63 77 | info@lingerog.com
www.lingerog.com

Kenmerken & specificaties



Bouwjaar:	1906
Soort:	benedenwoning
Kamers:	2
Inhoud:	192 m ³
Woonoppervlakte:	53 m ²
Perceeloppervlakte:	0 m ²
Overige inpandige ruimte:	-
Gebouwgebonden buitenruimte:	-
Externe bergruimte:	4 m ²
Verwarming:	c.v.-ketel
Isolatie:	dubbel glas

Omschrijving

(English text below)

In hartje centrum gelegen onlangs gerenoveerd en direct te betrekken 2-kamer benedenwoning met tuin en berging. U loopt hier zo het gezellige centrum van Hilversum in met haar grote winkel- en horeca aanbod. Ook het NS-station bevindt zich in de nabijheid. Zowel met de trein als auto bent u binnen ca. 20 minuten in Utrecht en binnen 30 minuten in Amsterdam/Schiphol.

INDELING

Begane grond: entree, de hal is de verdeelsleutel naar alle vertrekken, modern toilet met fonteintje. De woonkamer heeft grote raampartijen waardoor er veel licht binnentreedt, de splinternieuwe keuken in witte kleurstelling is uitgerust met een gaskookplaat, afzuigkap, combi-oven, vaatwasser en koel-/vriescombinatie. Via de hal bereikt u de slaapkamer waar vanuit u toegang heeft tot de tuin, de nieuwe badkamer is voorzien van een grote douchecabine en fraai wastafelmeubel. Vanuit deze ruimte is de interne berging te bereiken welke is voorzien van de cv-ketel en wasmachineaansluiting tevens heeft u ook toegang tot de tuin vanuit de badkamer.

Naast de interne berging heeft u ook de beschikking over een berging in de tuin.

Overige informatie

- Bijdrage VvE: circa € 76,- per maand.

--English text--

Located in the heart of the center, recently renovated and immediately available 2-room ground floor apartment with garden and storage. You can walk straight into the cozy center of Hilversum with its large shopping and catering offer. The railway station is also nearby. Both by train and car you can be in Utrecht in approx. 20 minutes and in Amsterdam / Schiphol within 30 minutes.

LAYOUT

Ground floor: entrance, the hall is the distribution key to all rooms, modern toilet with hand basin. The living room has large windows through which a lot of light enters, the brand new kitchen in white color scheme is equipped with a gas hob, extractor hood, combi oven, dishwasher and fridge / freezer combination. Through the hall you reach the bedroom from which you have access to the garden, the new bathroom has a large shower cabin and beautiful washbasin. From this room you can reach the internal storage room which is equipped with the boiler and washing machine connection and you also have access to the garden from the bathroom.

In addition to the internal storage, you also have access to a storage room in the garden.

Other information

- Contribution: approximately € 76 per month.













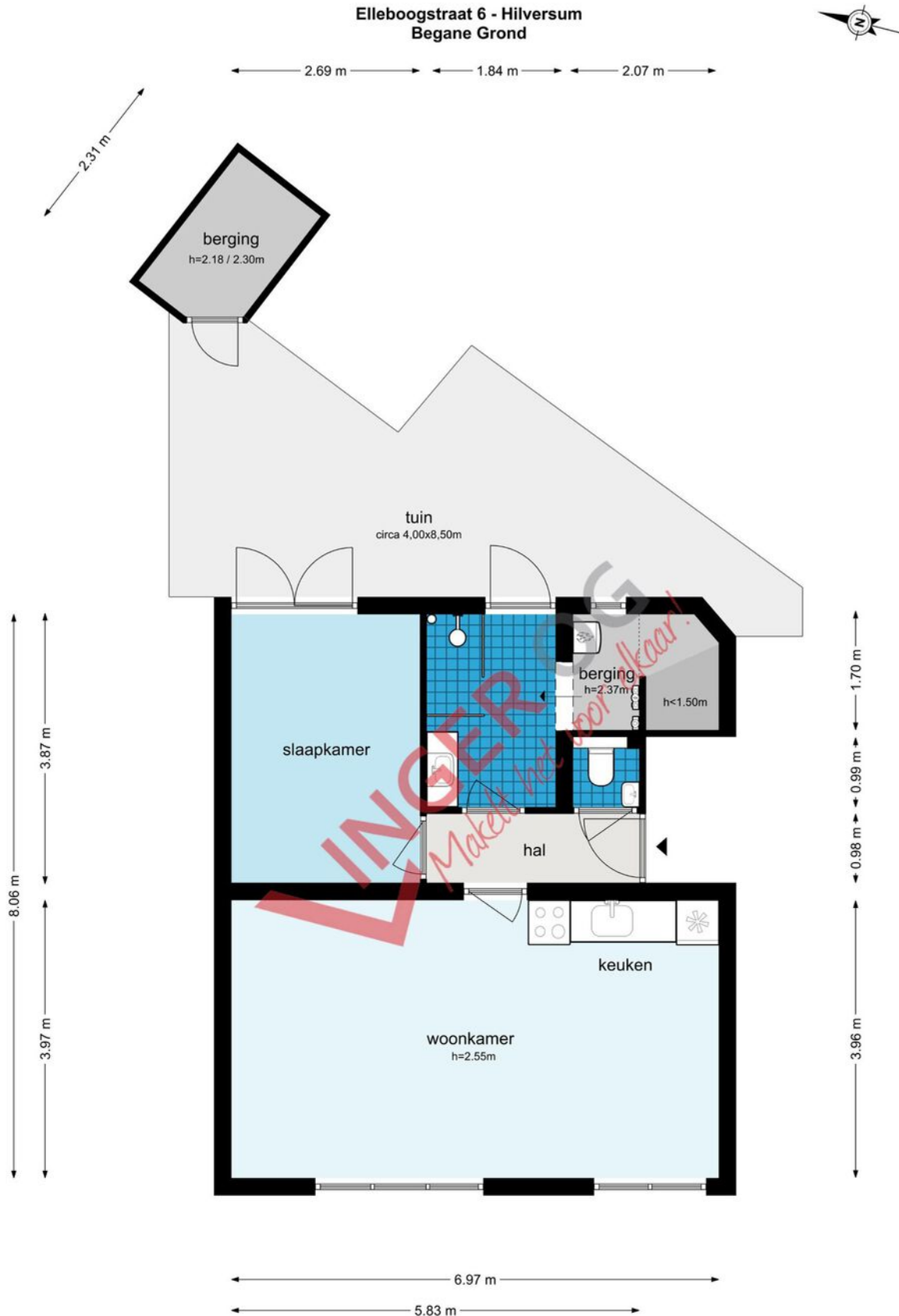




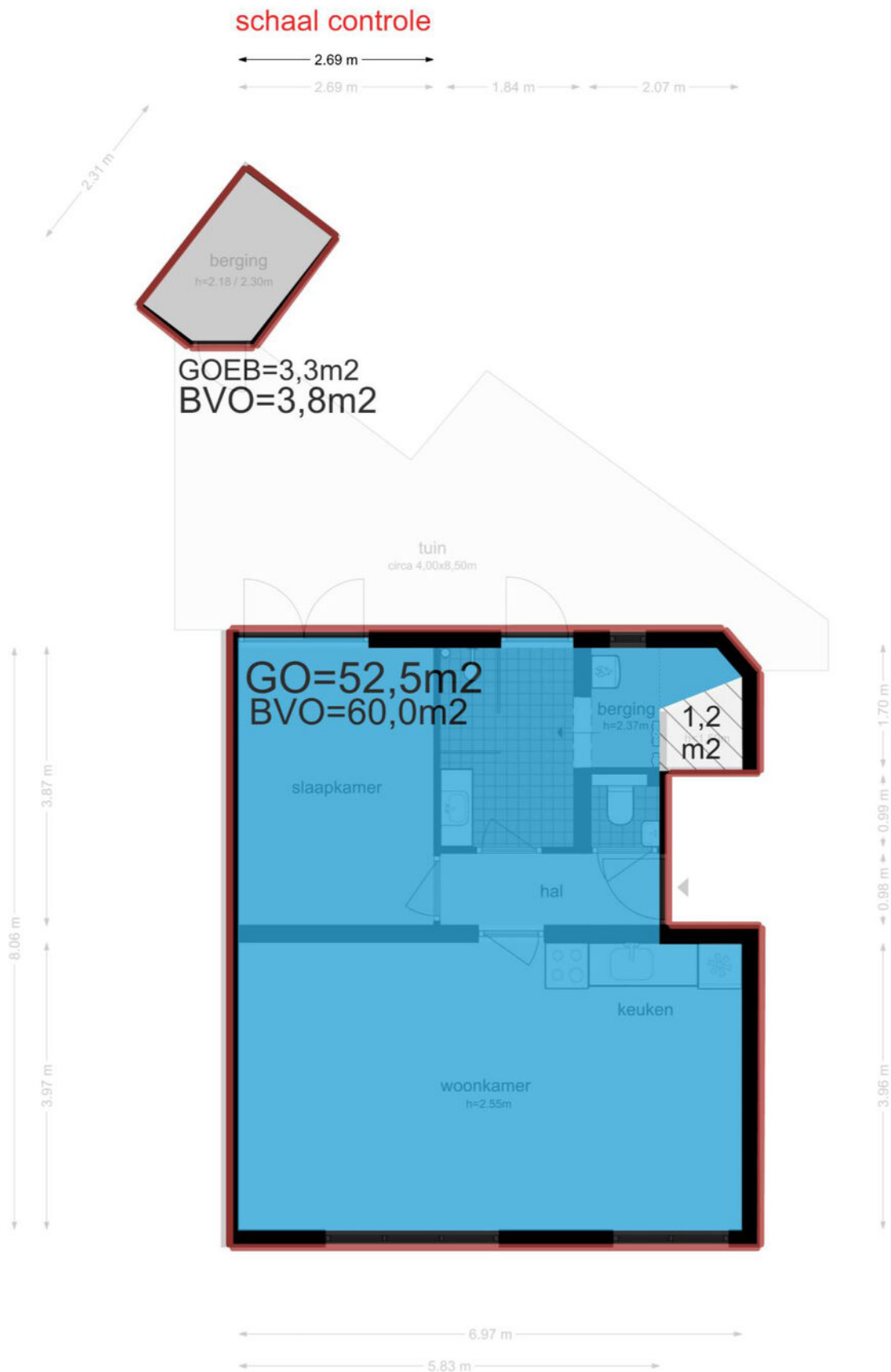




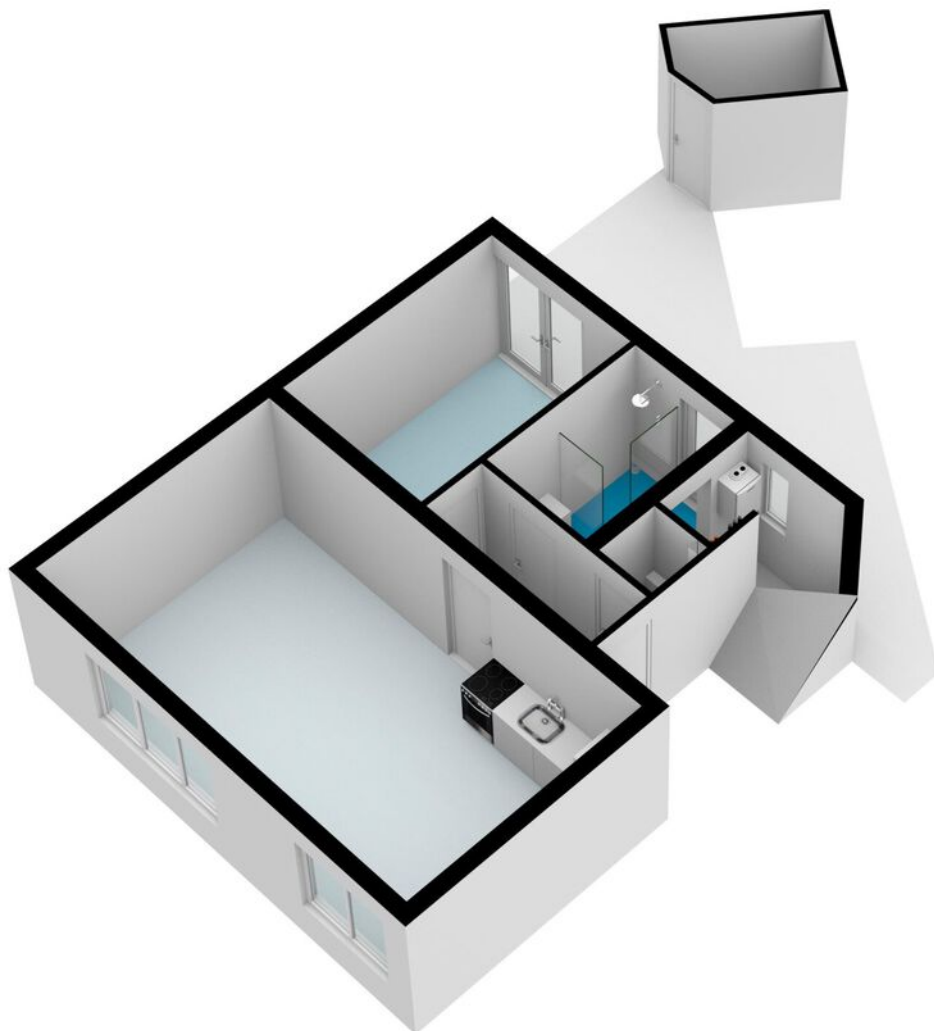
Plattegrond



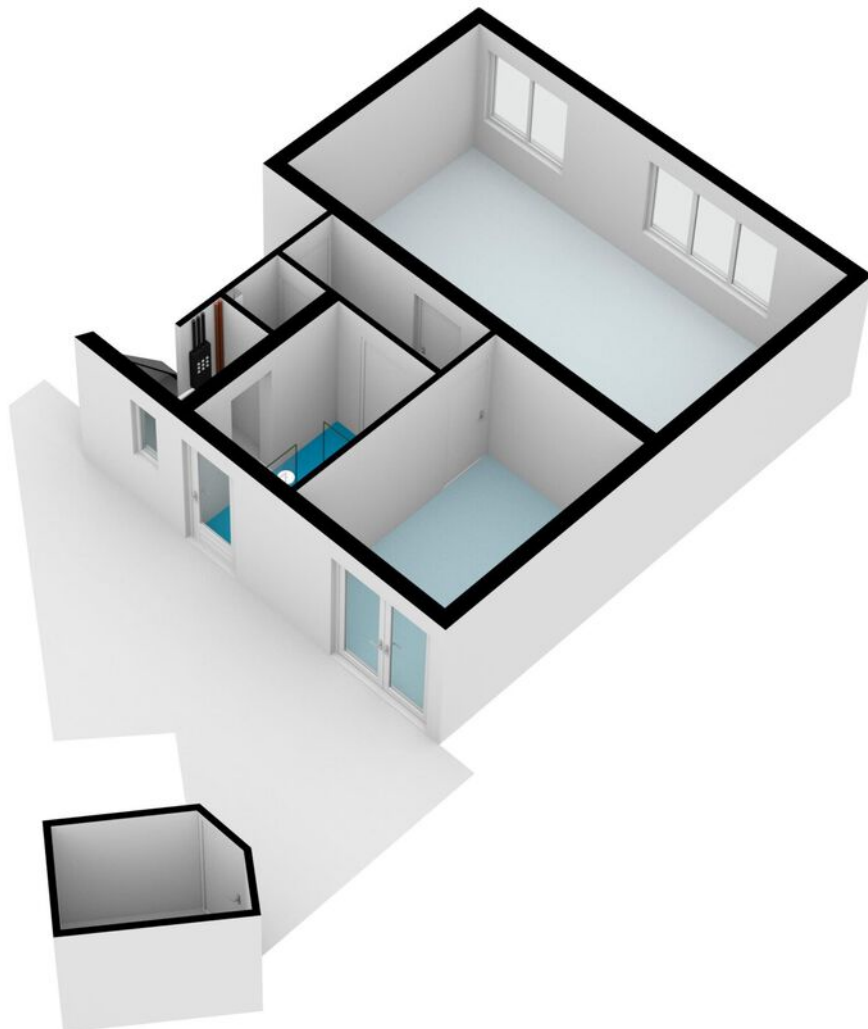
Plattegrond



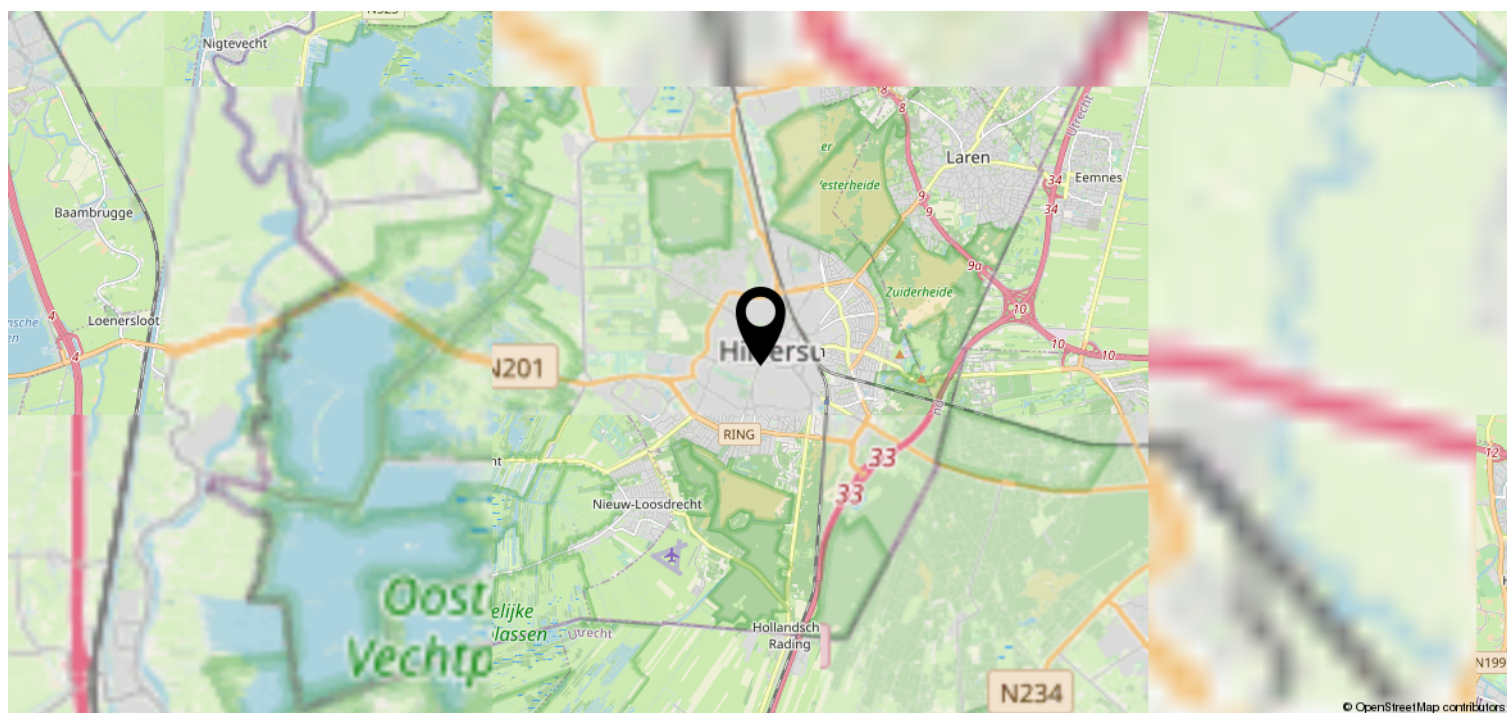
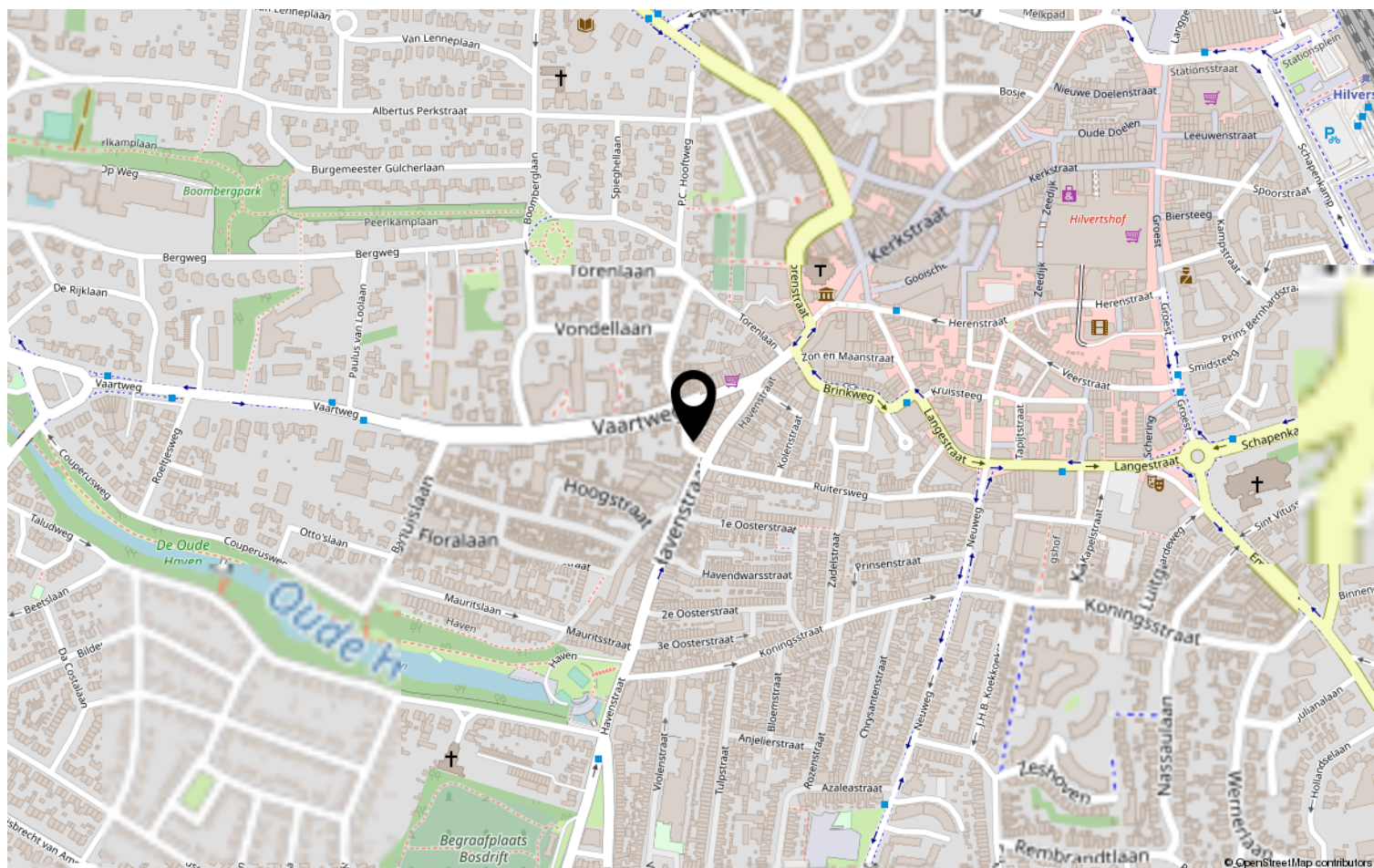
Plattegrond



Plattegrond



Locatie op de kaart

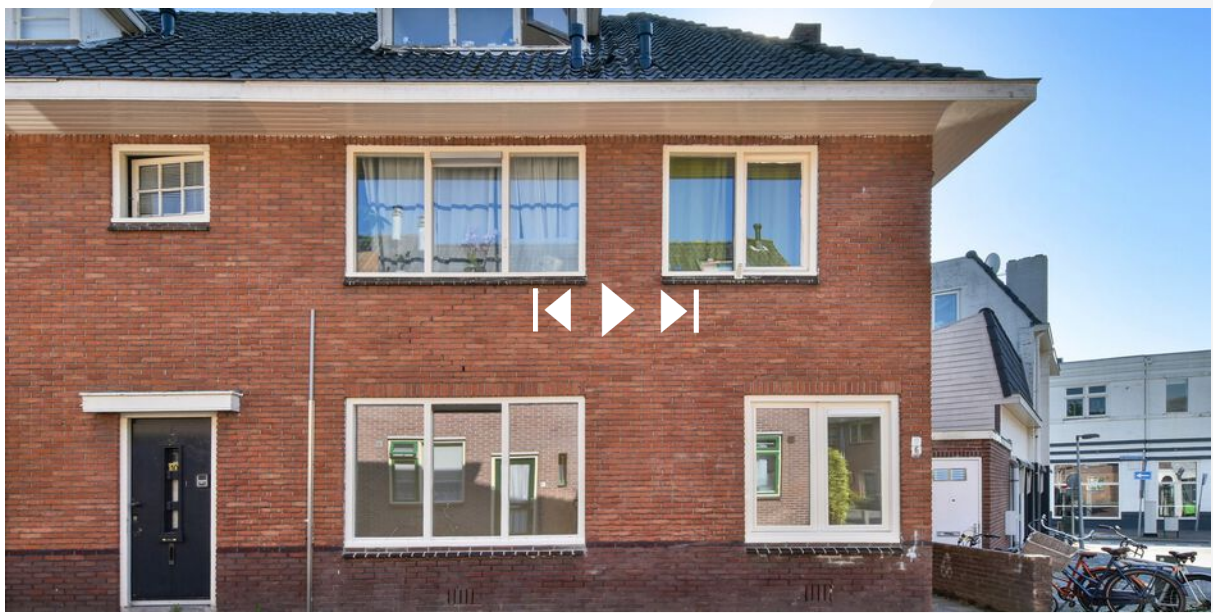


Bekijk deze woning online!

webpace.visual.com/elleboogstraat6

VINGER OG
Maakt het een beetje!

Elleboogstraat 6, Hilversum



Scan deze code en
bekijk de woning
op je mobiel!

Heeft u interesse?



Elandsgracht 1
1016 TM Amsterdam

(020) 623 63 77 | info@lingerog.com
www.lingerog.com