

De woningmarkt en COVID-19

Het coronavirus heeft de wereld in korte tijd op zijn kop gezet. Iedereen praat erover en de gevolgen voor bepaalde sectoren zijn keihard. De woningmarkt loopt ondanks de coronacrisis echter vooralsnog gewoon door. Zo ook Linger O.G. Uiteraard werken wij conform de richtlijnen van het RIVM.

Gratis
video

Krap is de woningmarkt nog steeds. Van prijsdaling is vooralsnog geen sprake. Gemiddeld genomen wordt er nog steeds boven de vraagprijs betaald voor een woning.

Misschien wel een goed moment om eens te kijken naar uw situatie? Neem eens vrijblijvend contact met ons op.

9,4

Deskundigheid

9,4

Lokale marktkennis

9,3

Prijs/kwaliteit

9,3

Service en begeleiding

Het gemiddelde van de 77 beoordelingen van de afgelopen 24 maanden.

Verhuren van uw huis met Linger OG

Onze jarenlange ervaring zorgt er voor dat grote multinationale bedrijven ons zien als een betrouwbare en ideale partner om hun werknemers te voorzien van passende woonruimte. Daarnaast kunnen wij uw huis presenteren aan universiteiten, Defensie en een landelijk netwerk van aanhuurmakelaars en relocatiebureaus.

Geen verkoopplannen?

Wel geïnteresseerd in lager rentepercentage door overwaarde, of verbouwingsplannen?

Veel huiseigenaren zijn niet op de hoogte van de mogelijkheid om bij hun eigen bank een lagere rente te betalen voor hun bestaande hypotheek. Dit kan als de taxatiewaarde hoger ligt dan de hoogte van uw hypotheek.

Ook kunt u uw overwaarde benutten voor het verbouwen van uw woning.

In beide gevallen heeft u een **GEVALIDEERD NWWI TAXATIERAPPORT** nodig.

Wij zijn snel, flexibel en niet duur!

Gratis
waarde-
bepaling

Courtage vanaf 0,8%

LINGER OG
Makelt het voor elkaar!

VERKOCHT



Kotteraarstraat 2
Amsterdam



Vraagprijs
€ 300.000 k.k.

www.lingerog.com

LINGER OG
Makelt het voor elkaar!

Amsterdam

Elandsgracht 1
1016 TM Amsterdam

Amsterdam Zuidoost

Grubbehoef 52
1103 GH Amsterdam

Amsterdam Noord

Buikslotermeerplein 432
1025 WP Amsterdam

www.lingerog.com

☎ 020 - 623 63 77
✉ info@lingerog.com

Kotteraarstraat 2

Binnen de ring, nabij het bruisende NDSM...

Een zeer nette instapklare 3 kamerwoning op een fijne en rustige locatie nabij het zeer populaire NDSM terrein in Amsterdam Noord. De woning is erg netjes en heeft aan de voorzijde én aan de achterzijde een balkon zodat u altijd wel een plekje in de zon of in de schaduw kunt vinden.

De ligging is erg fijn en bijzonder. Het appartement is gelegen in een laag complex op een hoek met veel groen en ruimte eromheen. Het groen en ruimte om de woning is dus ook uw uitzicht vanuit de woning en zorgt ervoor dat er veel licht in de woning komt.

Bijzonderheden:

- Woonoppervlakte van 73 m². (NEN 2580 gemeten, meetrapport aanwezig)
- Geen onder- en zijburen
- Berging van 6,6 m² op de begane grond
- Geheel voorzien van dubbel glas
- Zeer rustige en nette omgeving

Waardebon!

Lever deze waardebon in en ontvang 100 euro of kent u iemand die zijn woning wilt verkopen, **lever dan ook deze bon in.**



Neem contact op met onze makelaar

Naam: Jorgo Willems

Tel: 020-623 63 77

E-mail: info@lingerog.com

LINGER OG
Makelt het voor elkaar!

