

De woningmarkt en COVID-19

Het coronavirus heeft de wereld in korte tijd op zijn kop gezet. Iedereen praat erover en de gevolgen voor bepaalde sectoren zijn keihard. De woningmarkt loopt ondanks de coronacrisis echter vooralsnog gewoon door. Zo ook Linger O.G. Uiteraard werken wij conform de richtlijnen van het RIVM.

Gratis
video

Krap is de woningmarkt nog steeds. Van prijsdaling is vooralsnog geen sprake. Gemiddeld genomen wordt er nog steeds boven de vraagprijs betaald voor een woning.

Misschien wel een goed moment om eens te kijken naar uw situatie? Neem eens vrijblijvend contact met ons op.

9,3

Deskundigheid

9,3

Lokale marktkennis

9,1

Prijs/kwaliteit

9,2

Service en begeleiding

Het gemiddelde van de 77 beoordelingen van de afgelopen 24 maanden.

Verhuren van uw huis met Linger OG

Onze jarenlange ervaring zorgt er voor dat grote multinationale bedrijven ons zien als een betrouwbare en ideale partner om hun werknemers te voorzien van passende woonruimte. Daarnaast kunnen wij uw huis presenteren aan universiteiten, Defensie en een landelijk netwerk van aanhuurmakelaars en relocatiebureaus.

Geen verkoopplannen?

Wel geïnteresseerd in lager rentepercentage door overwaarde, of verbouwingsplannen?

Veel huiseigenaren zijn niet op de hoogte van de mogelijkheid om bij hun eigen bank een lagere rente te betalen voor hun bestaande hypotheek. Dit kan als de taxatiewaarde hoger ligt dan de hoogte van uw hypotheek.

Ook kunt u uw overwaarde benutten voor het verbouwen van uw woning.

In beide gevallen heeft u een **GEVALIDEERD NWWI TAXATIERAPPORT** nodig.

Wij zijn snel, flexibel en niet duur!

Gratis
waarde-
bepaling

Courtage vanaf 0,8%

LINGER OG
Makelt het voor elkaar!



Boris
Pasternakstraat 507
Amsterdam



Vraagprijs
€ 215.000 k.k.

www.lingerog.com

LINGER OG
Makelt het voor elkaar!

Amsterdam

Elandsgracht 1
1016 TM Amsterdam

Amsterdam Zuidoost

Grubbehoef 52
1103 GH Amsterdam

Amsterdam Noord

Buikslotermeerplein 432
1025 WP Amsterdam

www.lingerog.com

☎ 020 - 623 63 77
✉ info@lingerog.com

Boris Pasternakstraat 507

Leuk en praktisch ingedeelde 2-kamerappartement van ca. 57m2 met eigen dakterras gelegen op de eerste verdieping!

Omgeving en bereikbaarheid:

In de omgeving vindt u diverse scholen en het gezellige winkelcentrum de Amsterdamse Poort waar diverse grote en kleine winkelketens zijn gevestigd. Daarnaast zijn ook de Arena, Ziggo Dome, AFAS live en Pathe Arena goed bereikbaar, waar verschillende evenementen plaatsvinden. Haltes voor het openbaar vervoer zijn zeer dichtbij. Zo ligt de halte voor de metro (Strandvliet) om de hoek van het appartement. Met de metro bent u binnen 15 minuten in het centrum van Amsterdam.

Bijzonderheden:

- Berging in de onderbouw
- Servicekosten ca. € 128,26 per maand
- Erfpachtcanon afgekocht tot 1 mei 2036
- Oplevering in overleg

Waardebon!

Lever deze waardebon in en ontvang 100 euro of kent u iemand die zijn woning wilt verkopen, **lever dan ook deze bon in.**



Neem contact op met onze makelaar

Naam: Rodney Linger

Tel: 020-623 63 77

E-mail: info@lingerog.com

LINGER OG
Makelt het voor elkaar!

