



ALMERE | Mantegnaplantsoen 4

huurprijs € 1.200 p.m.



(020) 623 63 77 | info@lingerog.com
www.lingerog.com

Kenmerken & specificaties



Bouwjaar:	2003
Soort:	eengezinswoning
Kamers:	3
Inhoud:	250 m ³
Woonoppervlakte:	85 m ²
Perceeloppervlakte:	1 m ²
Overige inpandige ruimte:	-
Gebouwgebonden buitenruimte:	-
Externe bergruimte:	5 m ²
Verwarming:	stadsverwarming
Isolatie:	volledig geïsoleerd

Omschrijving

+++English text below+++

Centraal gelegen in de wijk Tussen de Vaarten in Almere Stad ligt deze keurige woning met verrassend ruime woonkamer, open keuken, badkamer en twee zeer ruime slaapkamers aan. De woning is keurig verzorgd en recent gerenoveerd. De tuinligging is gunstig en beschikt over een achterom. Alle voorzieningen zoals winkels, scholen, gezondheidszorg, openbaar vervoer en uitvalswegen naar de A6, A27 en de A1 zijn snel bereikbaar.

Indeling:

Binnenkomst in de hal met toegang tot het toilet, meterkast en de verrassend ruime woonkamer. De moderne open keuken verdeelt de woonkamer in twee zones, de eetkamer is aan de voorzijde met vrij uitzicht over het plantsoen en de zitkamer is aan de tuinzijde gerealiseerd.

De moderne open keuken is uitgevoerd in een U-opstelling, de keuken is voorzien van diverse inbouwapparatuur. Via een open trap in de woonkamer is de eerste verdieping bereikbaar.

Eerste verdieping:

Ruime overloop met toegang tot de waskast met opstelplaats voor de wasmachine, twee zeer ruime slaapkamers en de badkamer. Beide slaapkamers zijn over de gehele breedte van de woning gerealiseerd. De badkamer is uitgerust met een douchecabine, wastafelcombinatie en tweede toilet.

Tuin:

De woning beschikt over een zonnige achtertuin met achterom en vrijstaande houten berging.

Ligging:

De woning ligt aan de voorzijde aan een autovrij plantsoen met speelplek. De centrale ligging maakt dat zowel het Stadshart van Almere als het winkelcentrum in Almere Buiten snel bereikbaar zijn.

Bijzonderheden:

- Ongemeubileerd
- Gestoffeerd
- Waarborg 1 maand
- Per direct beschikbaar

+++English text+++

This neat house with a surprisingly spacious living room, open kitchen, bathroom and two very spacious bedrooms is centrally located in the Between de Vaarten district in Almere Stad. The house is well maintained and recently renovated. The garden location is favorable and has a back entrance. All amenities such as shops, schools, healthcare, public transport and roads to the A6, A27 and A1 are quickly accessible.

Layout:

Entry into the hall with access to the toilet, meter cupboard and the surprisingly spacious living room. The modern open kitchen divides the living room into two zones, the dining room is at the front with unobstructed views over the park and the sitting room is located on the garden side.

The modern open kitchen has a U-shape, the kitchen is equipped with various built-in appliances. The first floor is accessible via an open staircase in the living room.

First floor:

Spacious landing with access to the washbasin with space for the washing machine, two very spacious bedrooms and the bathroom. Both bedrooms have been realized over the entire width of the house. The bathroom is equipped with a shower cabin, washbasin combination and a second toilet.

Garden:

The house has a sunny backyard with back entrance and detached wooden shed.

Location:

The house is located at the front of a car-free park with a playground. The central location means that both the city center of Almere and the shopping center in Almere Buiten are quickly accessible.

Particularities

- Unfurnished
- Upholstered
- Deposit 1 month
- Available immediately





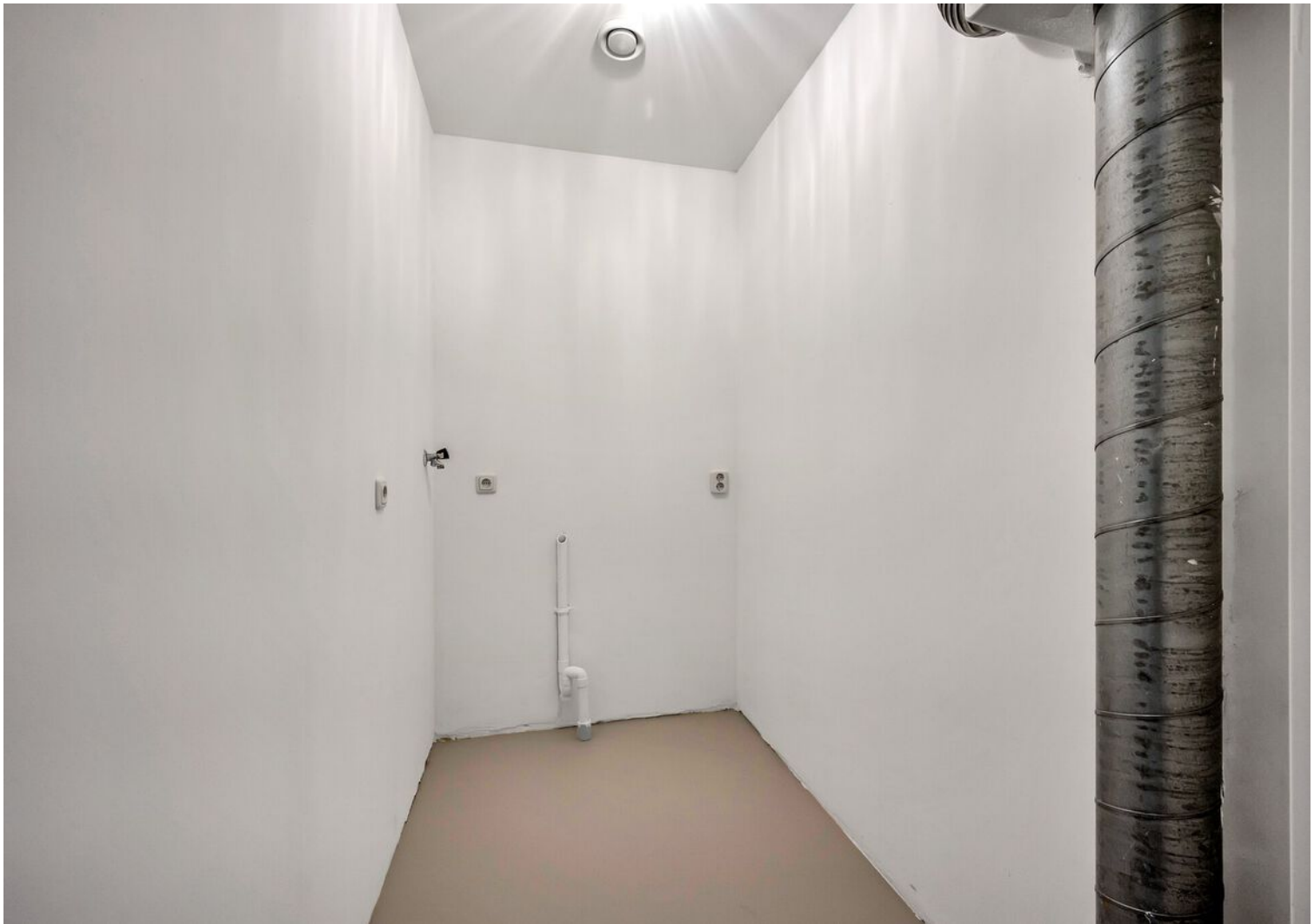




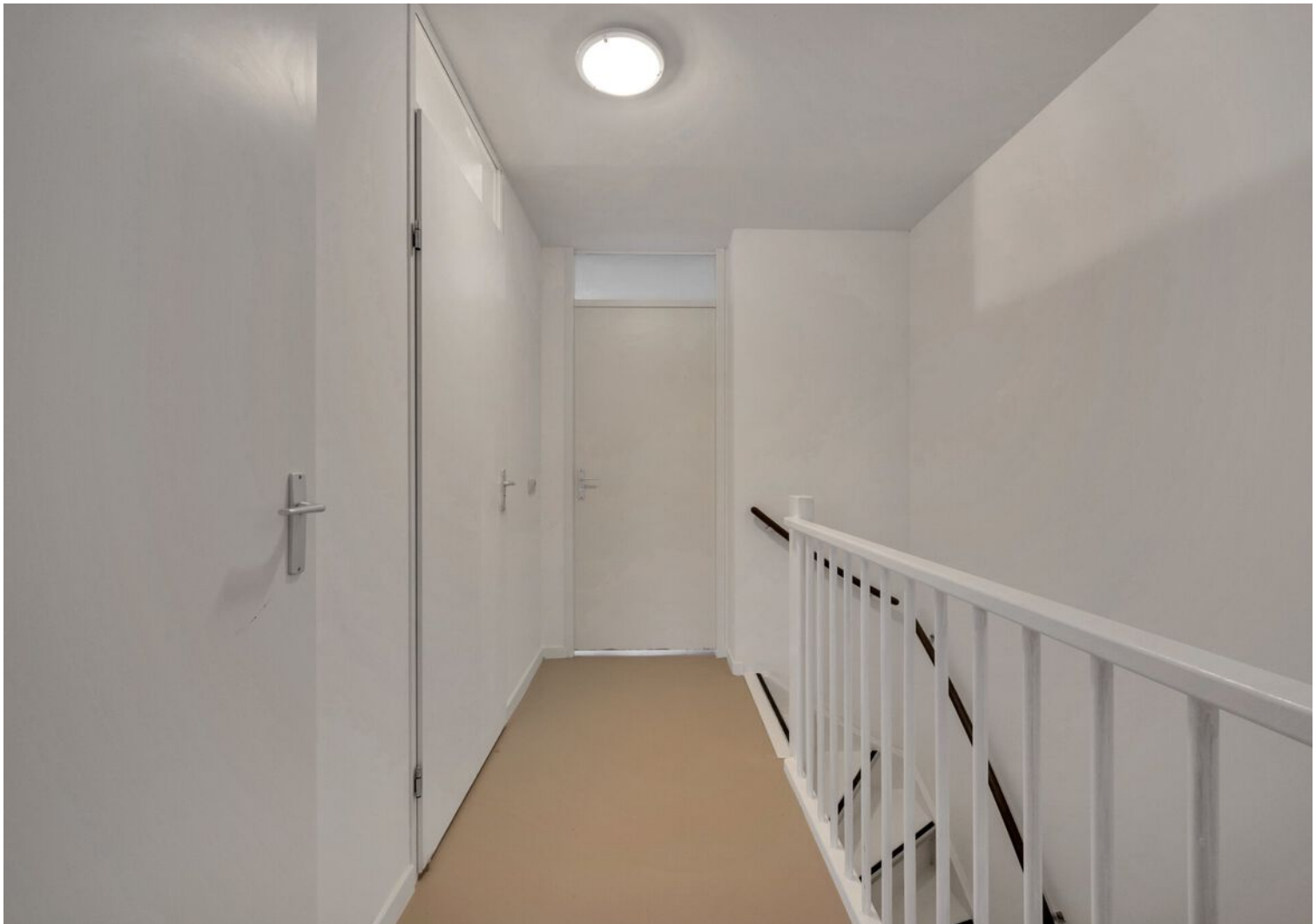






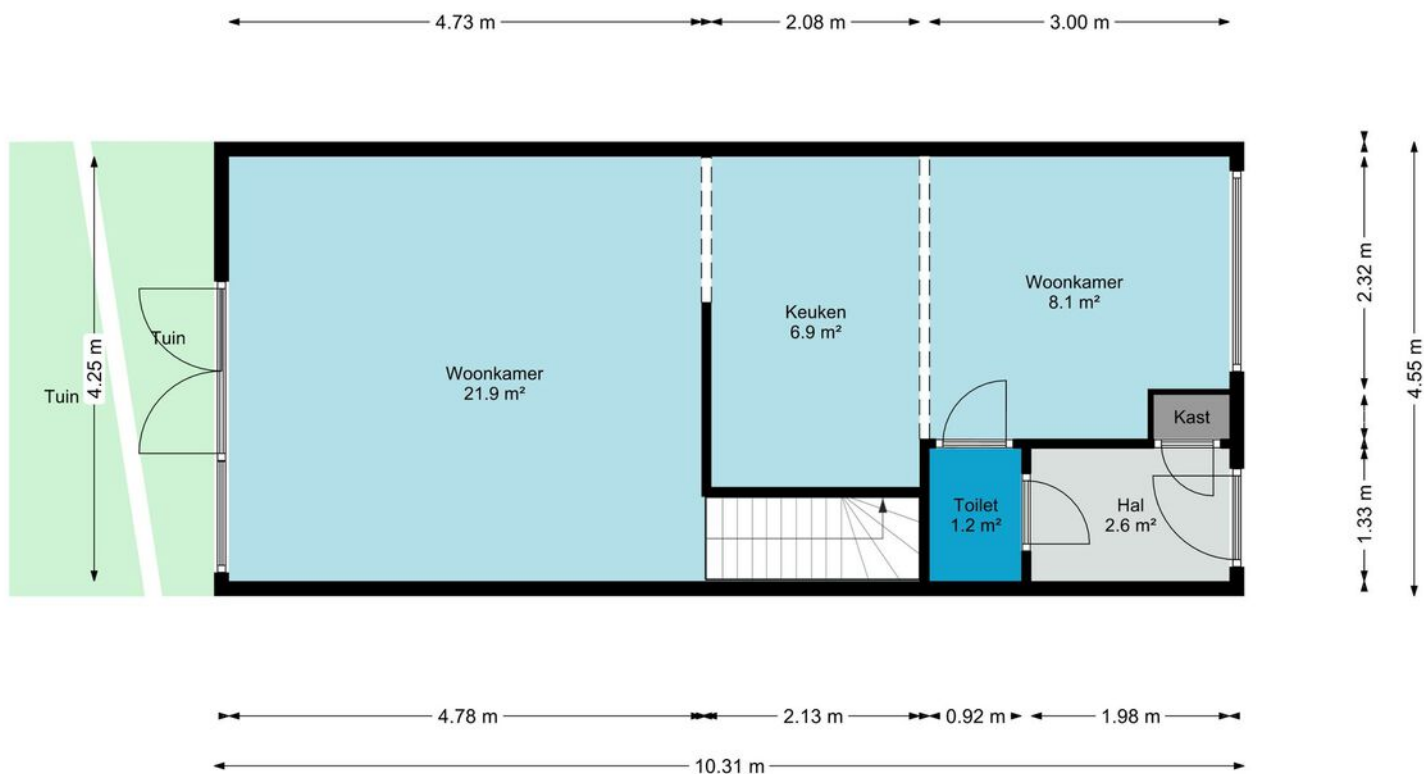








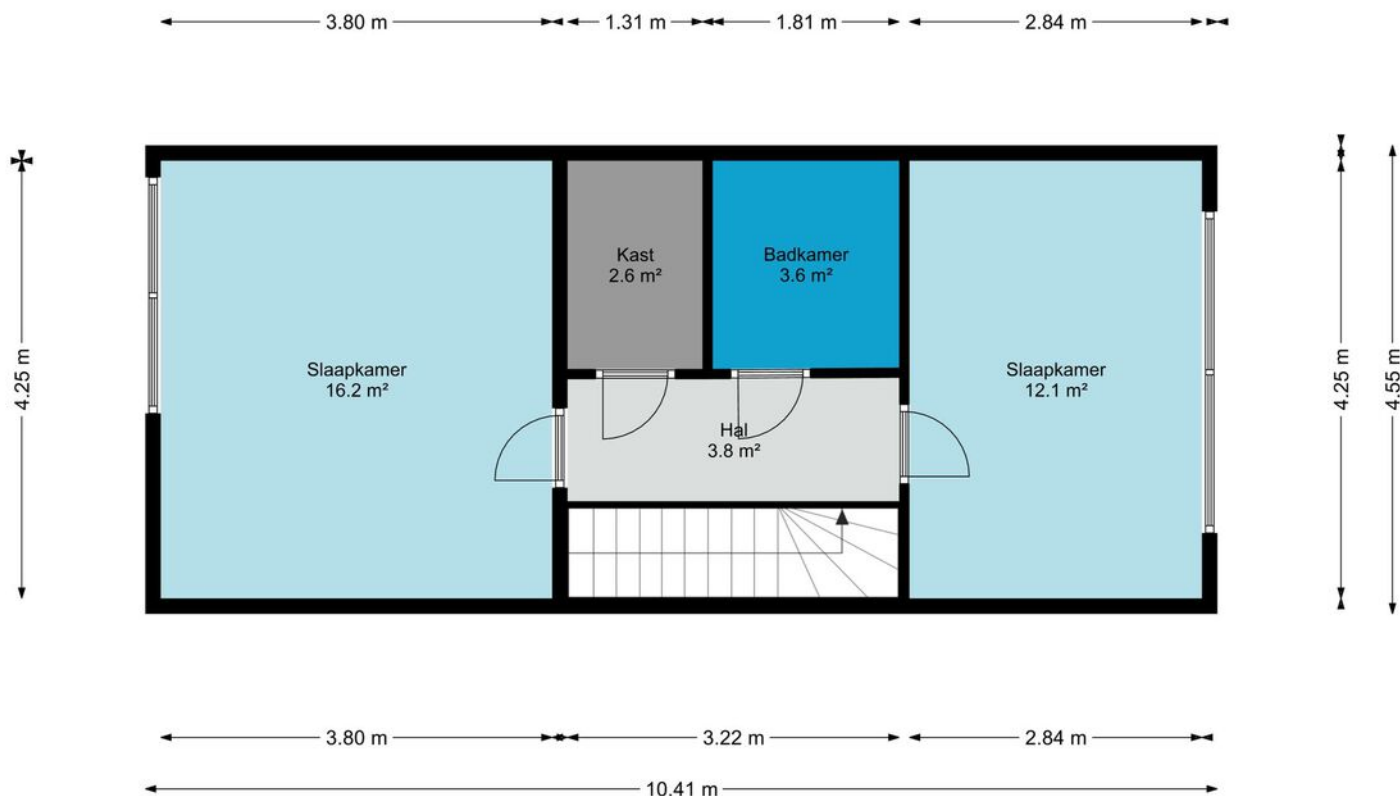
Magentaplantsoen 4 te Almere



De plattegronden zijn ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.

© L.O.B. Beheer

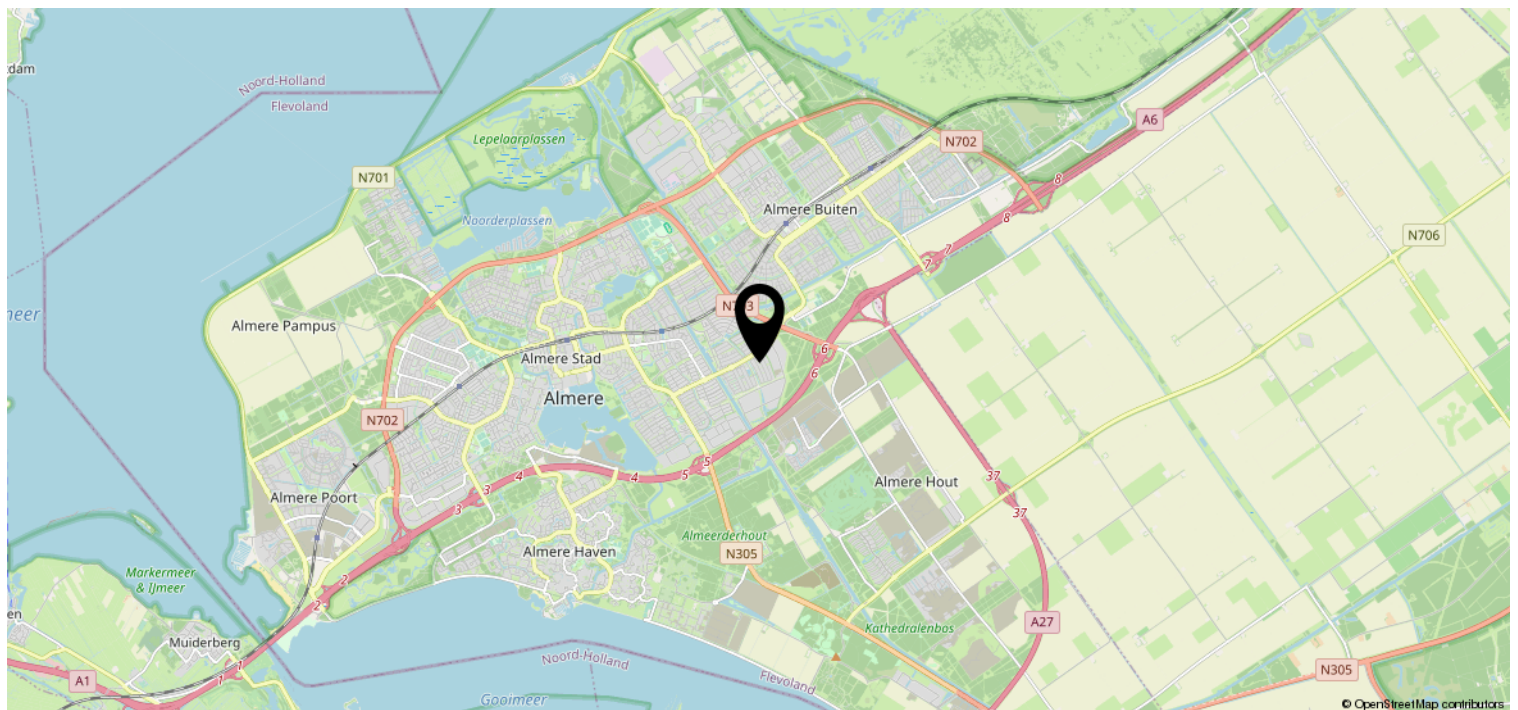
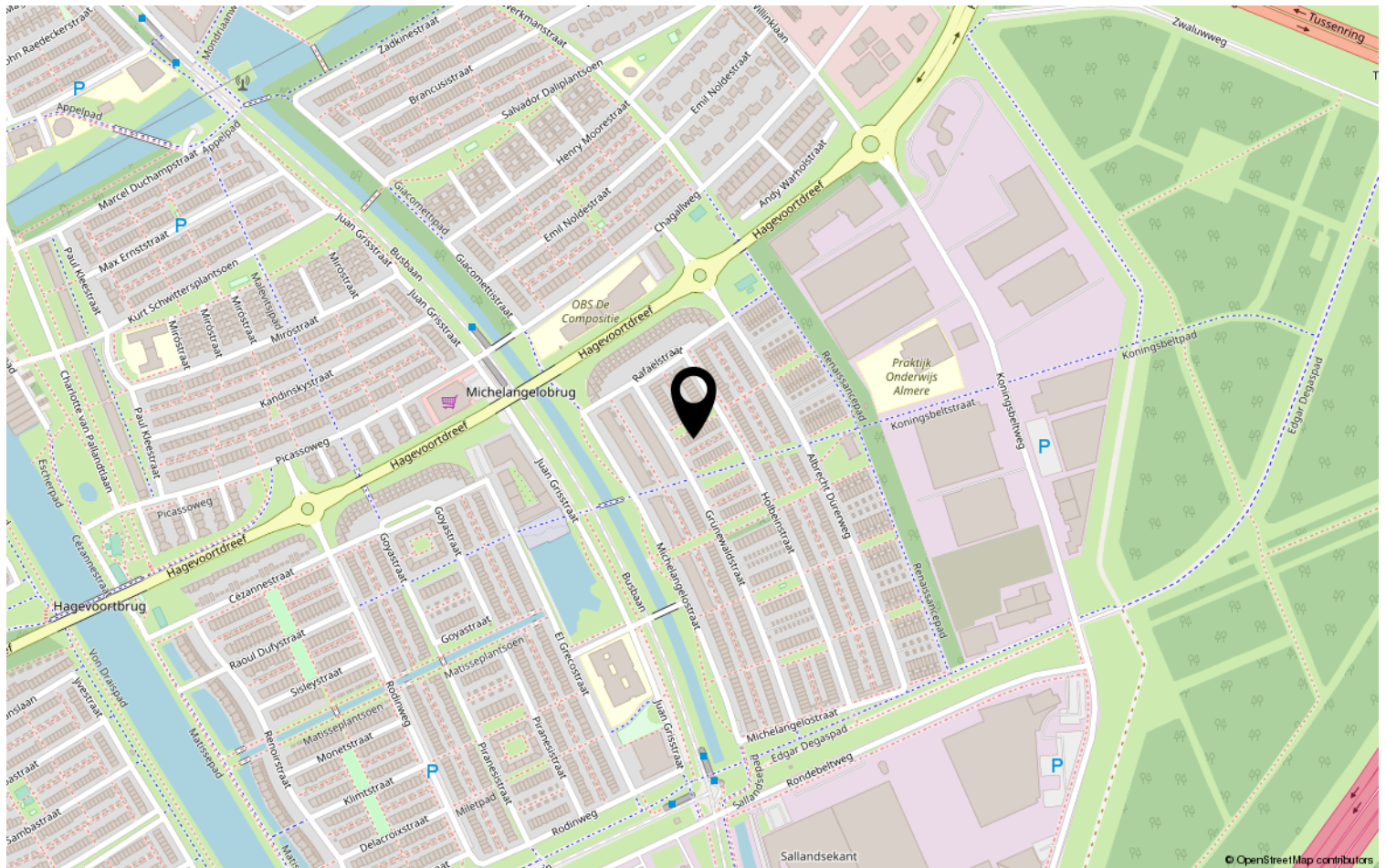
Magentaplantsoen 4 te Almere



De plattegronden zijn ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.

© L.O.B. Beheer

Locatie op de kaart



Bekijk deze woning online!

webpace.yisual.com/mantegnaplantsoen4

INGER OG
Maakt het eer daar!

Mantegnaplantsoen 4, Almere



Scan deze code en
bekijk de woning
op je mobiel!

Heeft u interesse?



Elandsgracht 1
1016 TM Amsterdam

(020) 623 63 77 | info@lingerog.com
www.lingerog.com